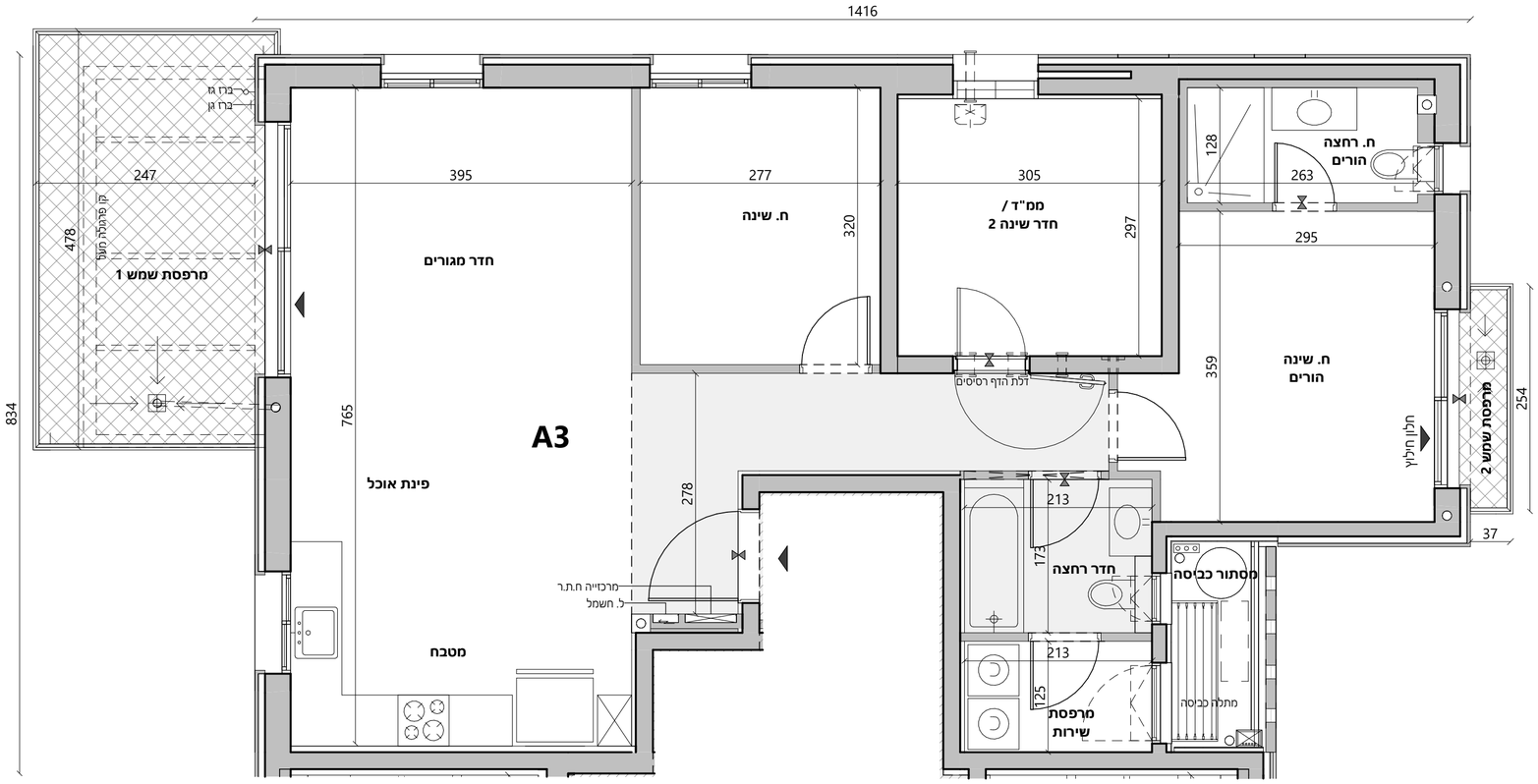


מקרא

- כניסה לדירה / יציאה למרפסת או חצר
- סף כניסה מוגבה / מונמך
- צנרת סולרית משותפת
- גוף חימום תת רצפתי
- ברז גז
- ברז דלי / גן
- עמדת כיבוי אש
- לוח חשמל / תקשורת דירתי
- מרכזיית חימום תת רצפתי
- צינורות אוורור בממ"ד
- מערכת סינון בממ"ד
- איוורור מאולץ / מכני
- קולטן / צמ"ג
- נקז גלוי או נסתר
- כיור מטבח
- כיור רחצה
- אסלה
- מקלחת
- אמבטיה
- מתקן לתליית כביסה
- דוד
- דוד שוכב
- דוד שוכב
- הנמכת תקרה
- שטח משותף
- חצר פרטית
- חצר משותפת
- רחבה מרוצפת משותפת
- רחבה מרוצפת / מרפסת שמש

הצעה למיקום בלבד:

- מקרר
- כיריים
- מכונת כביסה / מייבש
- הכנה למעבה מזגן

תכנית מכר
עשוש בגבעת המטוס
בנין רימון

תכנית דירה

טיפוס A3

מס דירה	קומה
35	07

כיווני אויר	שטח מרפסת פתוחה 2	שטח מרפסת פתוחה 1	שטח דירה	מספר חדרים	טיפוס דירה
צפון - דרום - מזרח	1.24	12.61	100.91	4	A3

מהדורה: 1 קנה מידה: 1:50

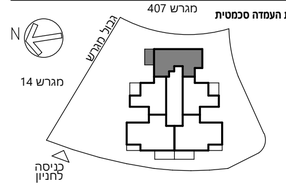
תאריך: 17.05.2026

גליון הערות ומקרא הינו חלק בלתי נפרד מגליון זה.
מותנה בהיתר בניה
החברה רשאית להחליף תכנית זו בתכנית מעודכנת.

חתך סכמטי

			F2 37		F1 36		A3 35	07
B4 34	E4 33	E3 32	B3 31	A2 30	06
B2 29	E2 28	E1 27	B1 26	A2 25	05
B2 24	E2 23	E1 22	B1* 21	A1 20	04
B2 19	D2 18	D1 17	B1 16	A1 15	03
B2 14	C2 13	C1 12	B1 11	A1 10	02
B2 9	C2 8	C1 7	B1 6	A2 5	01
BG2 4	CG2 3	CG1 2	לובי	AG 1	00

תכנית העמדה סכמטית



חתימת המוכר: _____

חתימת הקונה: _____

תאריך חתימה: _____

ARK Architects
אלכסנדרוני הנדסה קלדרון אדריכלים בע"מ

יד עשוש בגבעת המטוס